

Protokół nr 19
z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie
z dnia 23 kwietnia 2014 r.

W posiedzeniu uczestniczyli:

- | | |
|--------------------|--|
| - Mirosław Bajzert | - Prezes Zarządu |
| - Jolanta Tomków | - Z-ca Prezesa ds. techniczno – eksploatacyjnych |
| | Członek Zarządu |
| - Halina Wójcik | - Z-ca Prezesa Główny Księgowy |
| | Członek Zarządu |

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

- Małgorzata Bojarun – kierownik działu organizacyjno – członkowskiego,
- Dorota Jackowska – kierownik działu eksploatacji,
- Dariusz Podemski – kierownik działu technicznego.

Protokolant: Agnieszka Pudliszewska.

PORZĄDEK OBRAD

Odczytanie i zatwierdzenie protokołu z poprzedniego Zarządu.

1. Sprawy działu organizacyjno – członkowskiego:

1.1. Wniosek o podjęcie decyzji w sprawie przyjęcia w poczet członków na podstawie § 6 ust. 4 pkt 2 Statutu:

- 1.1.1. p. ***** ul. ***** ,
1.1.2. p. ***** ul. ***** .

2. Sprawy działu eksploatacji:

2.1. Wniosek o podjęcie decyzji w sprawie zatwierdzenia rozliczenia kosztów podgrzania wody użytkowej oraz zmiany od 1 maja 2014 r. stawek zaliczkowej opłaty na poczet kosztów podgrzania wody.

2.2. Wniosek o podjęcie decyzji w sprawie wyrażenia zgody na najem ściany przy ul. ***** przez firmę ***** .

3. Sprawy działu technicznego:

3.1. Wniosek o podjęcie decyzji w sprawie powołania komisji przetargowej na przetargi, które odbędą się w dniu 8 maja 2014 r.

3.2. Wniosek o podjęcie decyzji w sprawie zmiany składu komisji przetargowej na przetargi, które odbędą się w dniu 24 kwietnia 2014 r.

PRZEBIEG OBRAD

Na wstępie Zarząd zapoznał się z treścią protokołu z poprzedniego posiedzenia i go zatwierdził.

1. Sprawy działu organizacyjno – członkowskiego:

1.1. Zarząd **uchwałą 63/2014** przyjął w poczet członków na podstawie § 6 ust. 4 pkt 2 Statutu:

- 1.1.1. p. ***** ul. ***** – w związku z nabyciem spółdzielczego własnościowego prawa do ww. lokalu od p. ***** , p. ***** , p. ***** , p. ***** i p. ***** na podstawie aktu notarialnego z dnia 31 marca 2014 r.,
- 1.1.2. p. ***** ul. ***** – w związku z nabyciem spółdzielczego własnościowego prawa do ww. lokalu od p. ***** na podstawie aktu notarialnego z dnia 13 stycznia 2014 r.

2. Sprawy działu eksploatacji:

- 2.1. Zarząd **uchwałą 64/2014** zatwierdził rozliczenie kosztów podgrzania wody użytkowej oraz zatwierdził stawki zaliczkowej opłaty na poczet kosztów podgrzania wody, które będą obowiązywać od 1 maja 2014 r. Zarząd postanowił pozostawić stawki zaliczkowej opłaty na poczet podgrzania wody na dotychczasowym poziomie.
- 2.2. Dział eksploatacji przedstawił wniosek o podjęcie decyzji w sprawie wyrażenia zgody na najem ściany przy ul. ***** przez firmę *****. Najemca zwrócił się z prośbą o najem ww. ściany. Jednocześnie proponuje aby czynsz najmu w przypadku braku klienta wynosił ***** zł miesięcznie, zaś po zamieszczeniu reklamy w wysokości stawek obowiązujących w spółdzielni. Zarząd po zapoznaniu się z wnioskiem wyraził zgodę na najem ściany budynku przy ul. ***** przez firmę *****. Jednocześnie Zarząd ustalił, że opłata za najem ściany w przypadku braku klientów firmy ***** wynosić będzie ***** zł miesięcznie.

3. Sprawy działu technicznego:

- 3.1. Zarząd **uchwałą 65/2014** powołał komisję przetargową w składzie:

1. Dariusz Podemski
2. Dorota Półjanowska
3. Jerzy Majewski
4. Konrad Jaboński
5. Danuta Jasielonis
6. Iwona Kupińska
7. Tomasz Brzeziński

na przetargi, które odbędą się w dniu 8 maja 2014 r.

- 3.2. Zarząd **uchwałą 66/2014** zmienił skład komisji przetargowej na przetargi, które odbędą się w dniu 24 kwietnia 2014 r. W miejsce p. Doroty Półjanowskiej powołano p. Ewę Igielską.

Na tym protokół zakończono.

Członkowie Zarządu

Z-CA PREZESA
Główny Księgowy

Z-CA PREZESA
ds. techniczno - eksploatacyjnych

mgr Halina Wójcik

mgr inż. Jolanta Tomków

Przewodniczący Zarządu

PREZES ZARZĄDU

mgr Mirosław Bajert

Protokolant

Agnieszka Pudliszewska
Agnieszka Pudliszewska